

関係者各位



株式会社TSOON 住宅市場データ室

問合せ先: 小間 幸一、小崎 敦史

Tel: 052-589-6055(本社)

0587-88-0453(稲沢営業所)

メール: kouichi-koma@tsoon.co.jpatsushi-kozaki@tsoon.co.jpホームページ: <http://www.jyuseikatsu.jp/>

全国・都道府県・県庁所在地別 分譲戸建住宅 販売戸数および平均販売価格表 平成29年10月版

株式会社TSOON 住宅市場データ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSOON住宅市場データ室では、都道府県別、および各県庁所在都市別で分譲戸建て住宅の販売総数および平均販売価格を独自に調査いたしましたので報告いたします。

■平成29年9月と10月の分譲戸建て販売戸数／平均販売価格の変化

・今月の分譲戸建住宅の販売戸数は全国で53,457戸でした。前月より約0.6%減少しました。

都道府県では、
青森県、鳥取県
が前月より1割以上増加しました。

県庁所在地、政令指定都市では、
青森市、新潟市、岐阜市、浜松市、奈良市、鳥取市、山口市、高知市、佐賀市
がそれぞれ前月より1割以上増加しました。

・今月の分譲戸建住宅の平均販売価格は全国平均で3,346.2万円でした。前月より約0.1%下降しました。

都道府県では、
北海道、秋田県、福島県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、富山県、石川県、山梨県、岐阜県、静岡県、愛知県、三重県、滋賀県、大阪府、兵庫県、奈良県、鳥取県、島根県、岡山県、山口県、徳島県、愛媛県、高知県、福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、沖縄県
がそれぞれ前月より上昇しました。

県庁所在地、政令指定都市では
札幌市、青森市、秋田市、山形市、福島市、前橋市、さいたま市、千葉市、東京特別区部、相模原市、富山市、金沢市、長野市、岐阜市、静岡市、名古屋市、津市、大津市、大阪市、堺市、奈良市、鳥取市、松江市、徳島市、松山市、高知市、北九州市、福岡市、佐賀市、熊本市、大分市、宮崎市、那覇市
がそれぞれ前月より上昇しました。

以上

■データ出展 / インターネット上の公開データを基に株式会社TSOON 住宅市場データ室にて独自調査、集計

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSOON 住宅市場データ室にて作成

平成29年 全国都道府県および県庁所在地・政令指定都市 月別 分譲戸建住宅販売戸数

分譲戸建販売戸数

(単位:戸)

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
北海道	588	507	460	437	476	448	456	429	464	467		
札幌市	442	369	328	311	341	320	321	284	306	314		
青森県	102	144	133	119	132	110	130	141	132	149		
青森市	44	53	46	38	46	36	40	39	38	43		
岩手県	95	149	142	155	169	134	152	149	159	159		
盛岡市	32	46	44	50	53	35	41	50	50	52		
宮城県	1,607	1,418	1,198	1,287	1,428	1,503	1,460	1,295	1,275	1,321		
仙台市	942	844	722	785	870	894	882	798	790	812		
秋田県	91	87	88	83	95	90	97	98	99	104		
秋田市	58	59	64	59	63	60	68	69	66	69		
山形県	210	265	264	266	289	331	329	286	297	294		
山形市	71	81	79	79	79	104	114	92	111	103		
福島県	495	713	612	641	736	720	792	771	689	725		
福島市	124	193	169	160	177	183	193	175	164	165		
茨城県	1,292	1,389	1,176	1,232	1,588	1,571	1,596	1,337	1,350	1,402		
水戸市	189	196	163	157	201	208	191	155	159	163		
栃木県	823	877	738	748	910	890	979	891	851	869		
宇都宮市	247	249	198	195	239	238	259	218	214	224		
群馬県	1,113	1,259	1,067	1,152	1,381	1,316	1,318	1,144	1,150	1,088		
前橋市	202	218	189	229	250	260	263	249	273	272		
埼玉県	7,518	6,594	5,958	6,182	7,089	7,382	7,547	6,530	6,534	6,430		
さいたま市	1,851	1,558	1,370	1,448	1,649	1,728	1,801	1,459	1,455	1,448		
千葉県	4,539	4,187	3,609	3,707	4,000	4,183	4,216	3,710	3,731	3,710		
千葉市	604	572	486	520	562	579	567	477	539	527		
東京都	9,377	7,930	6,851	7,081	8,160	8,020	7,826	6,812	6,975	6,798		
特別区部	4,999	4,095	3,643	3,702	4,365	4,286	4,064	3,475	3,546	3,357		
神奈川県	7,279	6,567	6,084	6,260	6,849	7,031	7,113	6,408	6,416	6,313		
横浜市	2,993	2,660	2,511	2,657	2,896	3,029	3,043	2,746	2,726	2,704		
川崎市	1,097	1,008	943	971	1,062	1,044	995	871	870	826		
相模原市	580	517	417	451	452	513	537	504	545	544		
新潟県	312	306	314	328	376	393	425	388	357	391		
新潟市	192	210	190	202	222	235	246	218	201	226		
富山県	154	179	184	182	178	192	188	173	167	169		
富山市	100	121	119	121	114	122	118	113	106	112		
石川県	224	208	200	224	248	228	230	213	223	233		
金沢市	142	127	119	127	139	124	128	115	118	121		
福井県	117	136	122	117	125	149	159	129	129	133		
福井市	81	85	82	76	86	103	113	90	89	88		
山梨県	115	115	128	126	108	114	130	121	126	128		
甲府市	46	45	50	48	45	43	51	50	43	46		
長野県	263	291	276	297	329	320	298	272	284	292		
長野市	71	86	81	87	110	106	92	97	103	103		
岐阜県	452	549	534	551	578	647	613	615	561	582		
岐阜市	151	175	172	164	162	175	165	169	149	171		
静岡県	1,684	1,620	1,506	1,619	1,792	1,746	1,867	1,640	1,703	1,655		
静岡市	373	359	341	368	413	395	437	389	405	348		
浜松市	376	337	318	341	358	344	364	316	334	373		
愛知県	5,461	4,950	4,377	4,640	5,027	5,140	5,304	4,840	4,882	4,926		
名古屋市	1,683	1,414	1,206	1,259	1,347	1,354	1,354	1,208	1,249	1,339		

※販売戸数が前月より増加した都道府県、および市区町村の数値を緑でマーキング

※販売戸数が前月比で+10%以上増加した都道府県、および市区町村の数値は緑でマーキングの上赤文字

■本資料作成/株式会社TSON 住宅市場データ室にて作成

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
三重県	343	380	373	388	415	417	426	407	403	437		
津市	56	65	55	56	67	61	61	56	60	66		
滋賀県	509	656	607	604	675	666	638	539	525	476		
大津市	130	147	131	133	168	154	162	148	159	154		
京都府	1,261	1,243	1,216	1,218	1,334	1,297	1,283	1,170	1,191	1,176		
京都市	646	614	601	547	591	573	566	524	547	519		
大阪府	4,964	4,365	4,291	4,189	4,615	4,618	4,666	4,202	4,235	4,221		
大阪市	947	855	895	864	957	972	943	860	861	850		
堺市	450	480	489	446	441	447	422	417	438	448		
兵庫県	2,805	2,401	2,237	2,270	2,551	2,536	2,569	2,227	2,261	2,277		
神戸市	910	758	691	723	836	830	803	649	645	651		
奈良県	961	885	787	795	924	965	972	919	947	937		
奈良市	251	204	167	204	254	237	248	231	227	266		
和歌山県	136	118	105	110	123	108	140	138	154	157		
和歌山市	91	77	73	77	89	77	85	88	99	92		
鳥取県	25	24	23	28	30	28	29	24	21	24		
鳥取市	16	16	15	20	21	13	12	9	8	9		
島根県	19	22	20	17	16	16	14	16	17	18		
松江市	9	12	9	9	8	7	5	4	6	6		
岡山県	447	462	408	480	558	568	572	533	494	521		
岡山市	198	176	143	177	210	205	191	173	171	173		
広島県	1,328	1,309	1,191	1,241	1,582	1,560	1,552	1,276	1,234	1,220		
広島市	771	750	704	691	932	917	899	715	694	673		
山口県	179	189	194	189	275	281	277	245	242	235		
山口市	26	26	23	23	25	29	24	21	19	21		
徳島県	81	97	98	113	116	110	124	111	104	112		
徳島市	36	45	41	49	49	42	49	45	47	44		
香川県	167	188	176	160	184	192	200	174	189	164		
高松市	124	134	125	116	136	144	155	135	148	121		
愛媛県	156	160	160	146	178	159	159	142	146	142		
松山市	98	94	97	88	113	105	104	88	95	91		
高知県	35	84	82	88	93	92	87	90	82	89		
高知市	25	64	64	66	69	74	66	69	58	67		
福岡県	1,857	1,569	1,464	1,484	1,806	1,837	1,900	1,666	1,731	1,689		
北九州市	343	293	280	267	317	313	343	272	335	325		
福岡市	493	375	345	350	456	428	431	373	388	382		
佐賀県	130	141	133	133	147	155	191	161	139	133		
佐賀市	39	51	50	44	47	50	80	66	58	65		
長崎県	48	66	64	63	52	52	50	51	71	67		
長崎市	14	22	22	18	9	9	7	9	18	17		
熊本県	231	271	254	244	306	313	300	304	286	296		
熊本市	166	178	163	168	223	214	218	226	216	213		
大分県	217	193	176	173	205	186	188	182	185	159		
大分市	158	129	113	107	125	115	118	113	113	95		
宮崎県	110	103	101	110	122	127	125	116	115	121		
宮崎市	74	67	65	65	76	81	83	74	73	80		
鹿児島県	347	334	304	314	331	332	356	348	324	325		
鹿児島市	260	238	210	234	250	237	249	246	220	227		
沖縄県	96	115	103	92	98	92	102	119	113	123		
那覇市	8	18	11	10	7	7	4	7	9	6		
全国計	60,363	55,815	50,588	52,083	58,799	59,365	60,145	53,552	53,763	53,457		

※販売戸数が前月より増加した都道府県、および市区町村の数値を緑でマーキング

※販売戸数が前月比で+10%以上増加した都道府県、および市区町村の数値は濃緑でマーキングの上赤文字

■本資料作成/株式会社TSON 住宅市場データ室にて作成

平成29年 全国都道府県および県庁所在地・政令指定都市 月別 分譲戸建住宅平均販売価格

分譲戸建販売平均価格

(単位:万円)

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成28年平均
北海道	2,908.8	2,867.0	2,932.7	3,006.5	3,003.6	2,943.0	2,959.3	2,978.9	2,927.2	2,948.7			2,945.4
札幌市	3,027.8	2,993.2	3,076.3	3,163.4	3,154.5	3,089.9	3,098.9	3,179.8	3,111.6	3,113.3			3,095.8
青森県	2,262.4	2,244.4	2,245.0	2,333.0	2,282.4	2,269.3	2,289.2	2,395.9	2,451.8	2,309.1			2,309.7
青森市	2,299.3	2,268.1	2,242.3	2,337.5	2,354.1	2,374.1	2,378.9	2,329.5	2,328.0	2,415.1			2,329.6
岩手県	2,521.3	2,462.2	2,477.3	2,533.7	2,490.0	2,482.1	2,471.5	2,410.9	2,396.9	2,396.0			2,461.6
盛岡市	2,730.4	2,674.4	2,757.2	2,748.9	2,793.8	2,819.8	2,783.8	2,723.0	2,714.4	2,690.5			2,741.4
宮城県	2,947.1	2,966.8	2,986.4	3,024.8	2,993.8	2,997.6	3,017.8	3,032.8	3,048.9	3,031.0			3,003.1
仙台市	3,295.8	3,317.6	3,320.8	3,356.9	3,311.0	3,342.3	3,333.3	3,356.3	3,371.1	3,329.4			3,332.7
秋田県	2,310.6	2,336.1	2,346.4	2,315.1	2,269.5	2,254.5	2,277.9	2,315.3	2,309.3	2,330.3			2,306.3
秋田市	2,505.3	2,482.2	2,451.8	2,419.3	2,390.7	2,407.0	2,397.2	2,416.1	2,423.8	2,481.8			2,436.8
山形県	2,502.7	2,438.5	2,474.6	2,487.3	2,460.6	2,484.4	2,478.9	2,490.4	2,496.7	2,495.8			2,480.8
山形市	2,782.4	2,765.0	2,847.8	2,778.8	2,758.4	2,776.0	2,755.7	2,713.1	2,694.2	2,736.8			2,757.2
福島県	2,739.6	2,663.6	2,694.7	2,682.2	2,653.2	2,637.2	2,579.7	2,571.0	2,596.7	2,640.6			2,640.6
福島市	2,989.8	2,946.4	2,969.4	3,052.6	3,024.1	2,906.1	2,873.0	2,800.5	2,849.7	2,875.3			2,926.1
茨城県	2,438.3	2,395.6	2,456.2	2,457.6	2,442.7	2,426.7	2,425.2	2,438.0	2,430.7	2,426.5			2,433.0
水戸市	2,398.4	2,388.9	2,444.8	2,495.0	2,422.4	2,379.9	2,397.2	2,464.6	2,431.4	2,413.1			2,420.6
栃木県	2,322.2	2,325.5	2,413.3	2,414.6	2,418.8	2,421.2	2,399.3	2,391.3	2,380.6	2,426.2			2,391.3
宇都宮市	2,530.6	2,561.3	2,704.4	2,684.0	2,742.4	2,755.4	2,742.5	2,778.5	2,783.6	2,768.4			2,702.6
群馬県	2,270.3	2,259.2	2,306.4	2,329.3	2,316.7	2,332.9	2,337.0	2,323.8	2,317.6	2,321.4			2,311.8
前橋市	2,387.5	2,430.1	2,479.7	2,464.1	2,432.7	2,429.7	2,443.2	2,415.9	2,441.6	2,461.5			2,438.7
埼玉県	3,242.3	3,218.9	3,247.7	3,275.6	3,270.9	3,251.0	3,259.2	3,278.6	3,288.3	3,304.8			3,263.2
さいたま市	3,615.3	3,602.6	3,658.3	3,697.5	3,710.6	3,691.3	3,694.4	3,732.4	3,751.9	3,790.4			3,692.2
千葉県	3,018.0	2,982.6	3,029.9	3,035.5	3,040.9	3,022.7	3,020.5	3,011.9	3,017.6	3,036.4			3,021.2
千葉市	2,981.2	2,930.1	2,951.6	2,954.8	2,961.9	2,964.7	2,963.3	2,992.2	2,989.0	2,998.2			2,968.4
東京都	4,935.4	4,847.1	4,912.2	4,870.9	4,881.0	4,885.1	4,838.6	4,871.4	4,833.3	4,815.1			4,871.0
特別区部	5,696.6	5,569.3	5,613.9	5,579.0	5,579.6	5,581.1	5,572.5	5,631.1	5,582.5	5,600.1			5,602.4
神奈川県	3,981.3	3,986.5	4,027.9	4,052.4	4,037.1	4,057.7	4,046.5	4,033.2	4,053.0	4,050.8			4,032.2
横浜市	4,388.2	4,436.8	4,485.1	4,462.6	4,455.1	4,464.1	4,490.1	4,466.3	4,496.7	4,491.0			4,463.0
川崎市	4,486.9	4,482.3	4,453.0	4,530.6	4,495.8	4,532.5	4,547.5	4,606.1	4,656.6	4,578.5			4,533.4
相模原市	3,412.9	3,398.1	3,388.7	3,425.8	3,415.0	3,344.2	3,395.0	3,420.7	3,391.2	3,417.1			3,400.8
新潟県	2,598.5	2,597.8	2,583.6	2,575.7	2,567.8	2,503.0	2,506.3	2,495.2	2,535.9	2,522.1			2,544.8
新潟市	2,638.8	2,608.0	2,642.2	2,627.7	2,637.2	2,585.4	2,594.8	2,607.7	2,667.1	2,653.1			2,625.0
富山県	2,536.0	2,535.6	2,497.5	2,541.0	2,523.8	2,555.0	2,553.9	2,574.0	2,568.4	2,617.4			2,549.8
富山市	2,578.5	2,592.5	2,533.7	2,633.6	2,617.3	2,638.3	2,628.3	2,601.3	2,600.6	2,622.5			2,605.1
石川県	2,703.8	2,678.9	2,690.9	2,700.2	2,700.3	2,668.8	2,637.2	2,665.9	2,646.8	2,687.5			2,678.1
金沢市	2,841.9	2,812.2	2,805.9	2,869.7	2,852.1	2,883.0	2,839.7	2,874.8	2,822.7	2,862.6			2,846.4
福井県	2,541.0	2,448.4	2,462.7	2,473.5	2,454.0	2,467.3	2,458.9	2,422.8	2,406.5	2,388.7			2,451.5
福井市	2,622.9	2,533.6	2,542.6	2,559.7	2,521.7	2,551.2	2,531.7	2,500.4	2,487.1	2,483.4			2,532.5
山梨県	2,578.7	2,513.5	2,618.2	2,624.8	2,479.3	2,608.8	2,523.0	2,621.3	2,680.4	2,704.3			2,597.6
甲府市	2,690.7	2,639.6	2,779.1	2,757.3	2,696.5	2,824.6	2,781.5	2,944.4	3,081.7	2,988.7			2,817.4
長野県	3,441.2	3,275.1	3,363.5	3,411.4	3,355.2	3,493.1	3,476.0	3,395.5	3,353.4	3,319.0			3,388.8
長野市	2,963.6	2,932.6	2,965.4	2,932.5	2,800.2	2,747.0	2,748.9	2,755.5	2,774.2	2,858.9			2,839.3
岐阜県	2,620.1	2,567.4	2,581.2	2,590.6	2,575.4	2,537.0	2,534.4	2,524.6	2,517.2	2,550.2			2,557.6
岐阜市	2,583.5	2,574.2	2,587.6	2,601.9	2,688.1	2,644.4	2,659.7	2,674.2	2,642.2	2,672.3			2,632.8
静岡県	2,738.7	2,740.8	2,795.2	2,777.6	2,719.9	2,746.0	2,766.4	2,793.6	2,761.2	2,786.6			2,761.9
静岡市	2,813.6	2,835.4	2,920.5	2,901.0	2,842.8	2,865.3	2,923.4	2,892.3	2,819.9	2,859.3			2,867.4
浜松市	2,909.1	2,958.0	2,987.3	2,991.8	2,912.7	2,937.9	2,939.4	2,968.8	2,976.9	2,952.7			2,952.3
愛知県	3,241.1	3,210.3	3,273.9	3,277.7	3,285.2	3,271.5	3,276.6	3,294.2	3,273.5	3,313.0			3,271.3
名古屋市	3,735.7	3,760.0	3,834.3	3,842.5	3,867.6	3,840.4	3,879.6	3,913.6	3,897.7	3,908.2			3,843.8

※販売平均価格が前月より増加した都道府県、および市区町村の数値を緑でマーキング

※販売平均価格が前月比で+5%以上増加した都道府県、および市区町村の数値は緑でマーキングの上赤文字

■本資料作成/株式会社TSON 住宅市場データ室にて作成

(単位:万円)

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成28年平均
三重県	2,953.7	2,868.9	2,879.1	2,883.6	2,865.6	2,884.6	2,921.1	2,912.4	2,918.4	2,986.0			2,907.7
津市	2,756.3	2,652.4	2,652.4	2,641.8	2,706.0	2,699.2	2,719.6	2,821.5	2,875.0	3,014.3			2,756.0
滋賀県	2,718.7	2,619.2	2,630.5	2,627.0	2,561.9	2,552.5	2,575.9	2,621.3	2,666.7	2,714.4			2,623.1
大津市	2,731.5	2,665.2	2,691.4	2,669.9	2,625.5	2,644.5	2,732.6	2,724.4	2,703.1	2,751.8			2,693.4
京都府	3,228.3	3,165.3	3,188.2	3,158.6	3,109.0	3,099.5	3,117.7	3,173.6	3,183.5	3,138.1			3,155.4
京都市	3,502.9	3,462.6	3,519.7	3,527.8	3,473.6	3,456.7	3,463.9	3,552.7	3,576.3	3,560.6			3,508.0
大阪府	3,124.2	3,136.6	3,152.5	3,151.3	3,147.7	3,135.7	3,119.8	3,124.4	3,145.9	3,164.2			3,139.8
大阪市	3,412.3	3,493.3	3,458.5	3,463.1	3,437.4	3,458.9	3,464.2	3,470.9	3,493.0	3,503.2			3,464.5
堺市	2,950.5	2,941.0	2,962.4	2,963.8	3,021.8	3,005.3	2,963.7	2,997.9	3,023.0	3,032.4			2,985.5
兵庫県	3,184.8	3,148.6	3,205.4	3,197.5	3,199.3	3,176.6	3,173.6	3,177.9	3,171.2	3,176.9			3,181.1
神戸市	3,306.2	3,213.5	3,275.6	3,219.3	3,291.7	3,236.7	3,271.3	3,341.1	3,347.7	3,333.1			3,281.5
奈良県	2,570.6	2,528.6	2,595.5	2,601.3	2,627.8	2,613.0	2,610.2	2,608.6	2,599.1	2,618.5			2,597.6
奈良市	2,935.3	2,933.5	2,982.4	2,863.2	2,899.2	2,941.8	2,940.8	2,982.9	2,988.4	3,014.9			2,948.7
和歌山県	2,133.3	2,183.6	2,203.7	2,198.9	2,232.0	2,253.1	2,263.9	2,219.0	2,219.1	2,168.0			2,206.5
和歌山市	2,211.5	2,281.5	2,289.6	2,298.4	2,311.5	2,335.7	2,317.8	2,243.5	2,257.1	2,184.6			2,270.6
鳥取県	2,610.7	2,573.9	2,787.3	2,682.7	2,662.2	2,787.7	2,898.5	2,934.5	2,810.6	2,838.1			2,757.1
鳥取市	2,624.1	2,590.1	2,735.4	2,622.0	2,552.4	2,677.3	2,847.5	3,016.7	2,837.5	3,091.1			2,713.3
島根県	2,870.7	2,870.7	2,856.5	2,946.9	2,955.2	2,968.7	2,923.6	2,836.3	2,925.2	2,983.3			2,911.1
松江市	3,031.5	2,971.3	3,027.8	3,175.2	3,139.1	3,247.0	3,306.0	3,435.0	3,246.4	3,283.3			3,147.4
岡山県	2,766.4	2,723.1	2,808.5	2,759.2	2,676.9	2,696.7	2,709.3	2,728.2	2,752.5	2,769.9			2,735.9
岡山市	2,816.9	2,816.8	2,964.8	2,917.3	2,816.5	2,797.1	2,866.7	2,860.7	2,912.2	2,887.5			2,861.1
広島県	2,941.0	2,961.8	2,988.6	2,973.1	2,962.5	2,976.4	2,959.9	3,029.9	3,172.6	2,977.3			2,991.8
広島市	3,072.8	3,108.5	3,129.6	3,140.0	3,093.8	3,122.3	3,109.7	3,233.5	3,502.5	3,158.4			3,160.9
山口県	2,743.6	2,683.4	2,643.8	2,671.6	2,619.4	2,643.7	2,656.2	2,677.9	2,638.4	2,692.6			2,663.7
山口市	2,736.3	2,630.0	2,597.0	2,613.9	2,603.6	2,681.7	2,666.5	2,790.3	2,837.4	2,765.0			2,686.9
徳島県	2,583.0	2,554.9	2,572.8	2,552.2	2,556.4	2,511.2	2,505.3	2,509.0	2,428.9	2,467.4			2,522.0
徳島市	2,610.5	2,605.3	2,618.7	2,570.1	2,519.7	2,454.6	2,481.0	2,490.3	2,417.6	2,579.6			2,532.1
香川県	2,519.9	2,503.5	2,542.9	2,546.0	2,556.8	2,605.0	2,654.7	2,604.0	2,667.9	2,615.9			2,583.2
高松市	2,612.9	2,568.5	2,595.3	2,647.8	2,663.3	2,700.2	2,751.2	2,683.0	2,766.9	2,703.0			2,672.6
愛媛県	2,610.0	2,650.2	2,672.2	2,683.7	2,662.6	2,697.2	2,757.7	2,760.8	2,709.3	2,726.6			2,691.6
松山市	2,568.4	2,652.6	2,676.4	2,721.3	2,704.6	2,777.2	2,839.1	2,875.2	2,788.7	2,860.5			2,745.0
高知県	3,128.3	2,534.6	2,653.3	2,537.8	2,614.1	2,600.5	2,663.1	2,678.5	2,649.3	2,746.9			2,652.2
高知市	3,039.0	2,589.0	2,670.3	2,592.4	2,679.6	2,688.9	2,788.6	2,793.8	2,773.6	2,870.6			2,729.2
福岡県	2,853.7	2,812.6	2,832.4	2,859.3	2,839.5	2,836.2	2,805.5	2,818.7	2,834.6	2,869.5			2,836.0
北九州市	2,812.9	2,797.2	2,808.0	2,840.2	2,786.6	2,825.1	2,783.7	2,817.5	2,730.5	2,781.7			2,796.8
福岡市	3,312.9	3,332.6	3,361.7	3,417.6	3,401.4	3,459.8	3,437.7	3,428.9	3,457.6	3,508.6			3,410.4
佐賀県	2,431.9	2,297.6	2,347.9	2,379.5	2,394.0	2,371.4	2,321.3	2,396.6	2,399.8	2,432.8			2,375.0
佐賀市	2,685.9	2,507.6	2,575.1	2,649.7	2,549.0	2,548.6	2,485.3	2,609.7	2,502.0	2,539.6			2,557.2
長崎県	2,876.2	2,835.5	2,985.5	2,950.6	2,846.6	2,855.1	2,853.3	2,809.9	2,901.2	2,957.9			2,891.8
長崎市	2,930.6	2,934.5	2,979.0	2,815.7	2,464.7	2,682.2	2,596.0	2,699.2	2,597.4	2,583.9			2,767.4
熊本県	2,610.8	2,604.9	2,606.2	2,626.3	2,619.7	2,661.5	2,668.8	2,686.4	2,713.1	2,742.1			2,656.5
熊本市	2,686.6	2,744.8	2,770.8	2,750.6	2,713.2	2,779.0	2,784.5	2,813.6	2,836.9	2,878.9			2,779.3
大分県	2,535.4	2,545.6	2,531.9	2,571.4	2,509.4	2,558.5	2,533.5	2,554.2	2,584.5	2,623.8			2,553.0
大分市	2,602.4	2,645.6	2,615.0	2,661.7	2,633.1	2,694.9	2,628.2	2,701.9	2,690.6	2,711.8			2,655.1
宮崎県	2,354.1	2,319.1	2,290.8	2,262.7	2,272.8	2,361.5	2,316.8	2,336.4	2,360.2	2,328.9			2,321.0
宮崎市	2,563.6	2,548.8	2,507.8	2,509.6	2,517.3	2,606.4	2,537.6	2,562.0	2,604.8	2,611.3			2,558.7
鹿児島県	2,614.7	2,584.1	2,579.8	2,544.4	2,588.5	2,563.4	2,557.6	2,593.0	2,614.2	2,588.2			2,582.9
鹿児島市	2,666.5	2,648.5	2,652.7	2,607.8	2,629.9	2,633.7	2,636.7	2,659.2	2,699.4	2,671.8			2,650.2
沖縄県	3,277.1	3,353.0	3,443.3	3,345.0	3,369.9	3,310.5	3,281.1	3,269.1	3,292.6	3,325.8			3,326.0
那覇市	3,612.5	4,098.3	4,076.4	4,316.0	4,304.3	4,391.4	4,447.5	4,377.1	4,303.3	4,311.7			4,190.5
全国計	3,407.0	3,332.0	3,365.9	3,368.9	3,357.3	3,352.2	3,332.9	3,339.1	3,347.9	3,346.2			3,355.1

※販売平均価格が前月より増加した都道府県、および市区町村の数値を緑でマーキング

※販売平均価格が前月比で+5%以上増加した都道府県、および市区町村の数値は濃緑でマーキングの上赤文字

■本資料作成/株式会社TSON 住宅市場データ室にて作成

【お問い合わせ先】

株式会社TSON 住宅市場データ室

担当者:小間(こま)・小崎(こざき)

Tel:052-589-6055 Fax:052-589-6056



株式会社TSON

■本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。

■本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。

■本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。

■本データ、資料の全部または一部を引用・転載して利用する場合は、事前に株式会社TSONの許諾を必要とします。

■本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承ください。