

■2018年4月 リノベーションマンション推定販売物件数 表

	2018年3月				2018年4月				
	販売物件数	うち推定販売物件数	推定販売率	平均価格	販売物件数	うち推定販売物件数	推定販売率	平均価格	
	a	b	b / a (%)	(万円)	c	d	d / c (%)	(万円)	
1	北海道	24	8	33.3	1609.1	23	3	13.0	2575.3
3	岩手県								
4	宮城県	32	11	34.4	1855.0	35	4	11.4	2064.8
5	秋田県								
6	山形県								
7	福島県	1			1				
8	茨城県	8	2	25.0	1439.5	12	2	16.7	794.0
9	栃木県	1	1	100.0	790.0				
10	群馬県	1			1				
11	埼玉県	192	38	19.8	2384.0	202	43	21.3	2410.1
12	千葉県	157	29	18.5	2119.3	164	33	20.1	2406.5
13	東京都	1367	294	21.5	3867.6	1400	294	21.0	3596.6
14	神奈川県	632	142	22.5	2859.0	625	102	16.3	2828.7
15	新潟県	10	1	10.0	1148.0	11	1	9.1	948.0
16	富山県	2			3	1	33.3	1450.0	
17	石川県	3	2	66.7	1865.0	1	1	100.0	2180.0
18	福井県								
19	山梨県								
20	長野県	5	1	20.0	1278.0	4			
21	岐阜県	10	1	10.0	798.0	9			
22	静岡県	18	4	22.2	1156.0	22	4	18.2	1369.0
23	愛知県	187	36	19.3	2154.4	192	49	25.5	2172.0
24	三重県	3	1	33.3	2198.0	3	2	66.7	1748.0
25	滋賀県	7	1	14.3	1048.0	10			
26	京都府	48	14	29.2	2634.1	44	11	25.0	3166.4
27	大阪府	234	54	23.1	2078.3	209	50	23.9	1914.4
28	兵庫県	125	20	16.0	2404.8	129	33	25.6	2131.1
29	奈良県	8	1	12.5	1898.0	12	2	16.7	1939.0
30	和歌山県								
31	鳥取県	4			4	1	25.0	1780.0	
32	島根県	3			3	2	66.7	2073.0	
33	岡山県	3	1	33.3	1998.0	3			
34	広島県	19	4	21.1	1623.0	17	7	41.2	1452.6
35	山口県	6	1	16.7	1198.0	5	3	60.0	1525.3
36	徳島県	5	2	40.0	2149.0	6			
37	香川県	13	1	7.7	998.0	12	5	41.7	1828.0
38	愛媛県	5	1	20.0	1798.0	4	2	50.0	2239.0
39	高知県	3	1	33.3	1680.0	3	1	33.3	1900.0
40	福岡県	116	24	20.7	1988.1	118	19	16.1	2123.5
41	佐賀県								
42	長崎県	4			4	3	75.0	1702.0	
43	熊本県	5	3	60.0	1575.3	2	1	50.0	1448.0
44	大分県	17	3	17.6	1514.7	17	2	11.8	1233.0
45	宮崎県	1			1				
46	鹿児島県	10	2	20.0	1748.0	8	1	12.5	1998.0
47	沖縄県	10	5	50.0	1953.6	6	1	16.7	1398.0
総計		3299	709	21.5	2980.0	3325	683	20.5	2870.0

■2018年4月 リノベーションマンション推定販売物件数 表

	2018年3月				2018年4月			
	販売 物件数 a	うち推定販売 物件数 b	推定 販売率 b / a (%)	平均価格 (万円)	販売 物件数 c	うち推定販売 物件数 d	推定 販売率 d / c (%)	平均価格 (万円)
JPM	274	33	12.0	2499.0	279	28	10.0	2744.8
Renon					1			
アールズコーポレーション	5				6			
アイベックストラスト	24	2	8.3	2144.5	28	5	17.9	2275.4
アンサークリエイション								
イーグラント	287	59	20.6	2110.9	276	63	22.8	2132.1
インテリックス	190	51	26.8	2791.8	194	46	23.7	2876.5
ウツデイ	18	4	22.2	1907.5	20	3	15.0	1580.0
エフステージ	190	44	23.2	3556.0	192	48	25.0	3487.3
オレンジホームワークス	18	5	27.8	3000.0	16	7	43.8	2954.3
カチタス	156	29	18.6	1381.8	161	29	18.0	1332.5
グローバルベイス	95	16	16.8	4194.4	113	19	16.8	4308.4
コスモスイニシア	57	22	38.6	4174.4	39	15	38.5	4153.3
シーズクリエイイト	14				15	6	40.0	5613.3
スターマイカ	83	18	21.7	2818.8	91	21	23.1	3153.6
トセイ	8				14			
トータルエステート	307	55	17.9	3371.1	297	39	13.1	3163.1
ハウスバンク	15				15			
ふーすまい(フージャス)	6	2	33.3	2400.5	5			
フォワード	98	1			1	1	100.0	2890.0
フジ住宅	56	17	30.4	1378.8	46	4	8.7	1032.5
プロポライフ	200	67	33.5	3406.4	173	22	12.7	2585.5
ベクセルホーム								
ホームネット	208	39	18.8	2818.2	208	49	23.6	3181.5
ムゲンエステート	152	21	13.8	2685.6	160	35	21.9	2658.8
リアリノ	25	3	12.0	2096.7	35	9	25.7	2342.0
リクシルリアルティ	4	1	25.0	1550.0	4	2	50.0	2320.0
リノベス								
リビタ	70	9	12.9	4965.3	71	8	11.3	5913.8
リビングライフ	26	7	26.9	2348.2	19			
リプライス	162	34	21.0	1799.5	154	29	18.8	1672.1
レフォルマ	6				6			
ロイズアセット	4	1	25.0	3580.0	6	1	16.7	3780.0
九州旅客鉄道	7				8	2	25.0	2705.0
穴吹不動産	306	86	28.1	2727.9	269	102	37.9	2746.3
阪急不動産	6	1	16.7		5			
三協企業	1				1			
三菱不動産								
三菱地所レジデンス	41	8	19.5	17835.0	45	11	24.4	6664.5
照栄建設	2				3			
西日本鉄道	15	2	13.3	3230.0	18	2	11.1	3385.0
相鉄不動産販売	7	4	57.1	4412.5	6	1	16.7	1390.0
総合地所								
中央住宅(ポラス)	3	1	33.3	4980.0	6	1	16.7	2870.0
長谷エリアルエステート	126	39	31.0	2650.3	163	36	22.1	2726.3
長谷エリアルエステート<<リネオ>>								
日本アセットアドバンス	8				12	4	33.3	2090.0
未来都市開発	116	29	25.0	2609.8	144	35	24.3	2627.6
総計	3299	709	21.5	2980.0	3325	683	20.5	2870.0

※リノベスト データはHP改修中のため調査せず