

愛知県分譲住宅購入者(希望者含む) ウェブアンケート(商品編)

愛知在住：195人

- | | |
|--------------|--------|
| ①新新新建分譲住住住住住 | 53.85% |
| ②新新新建分譲住住住住住 | 45.15% |

2014年4月4日～9日



① 駅近（徒歩10分以内）

32.31%

② 駅遠（徒歩11分以上） 67.97%

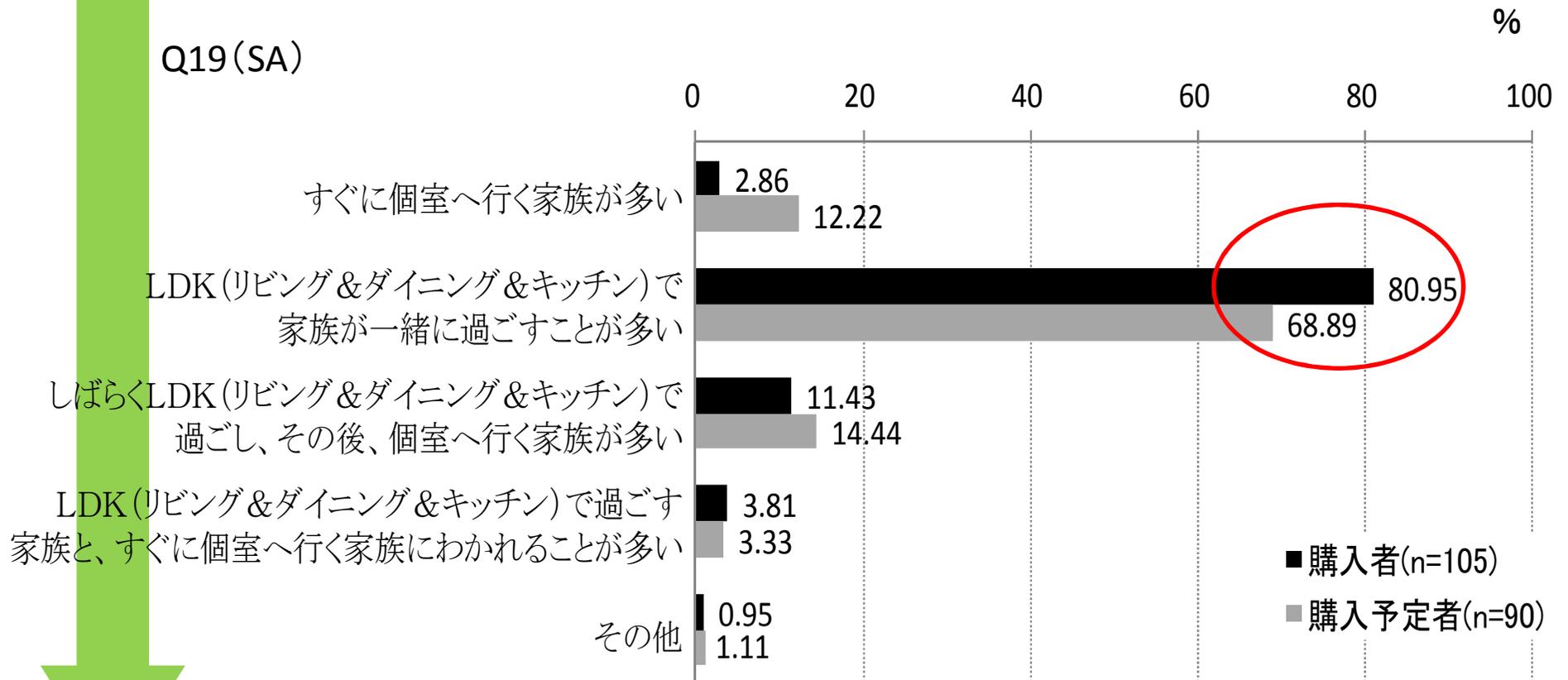
① 共働き家族

37.95%

② それ以外62.05%

家族だって変わらないではすまされない

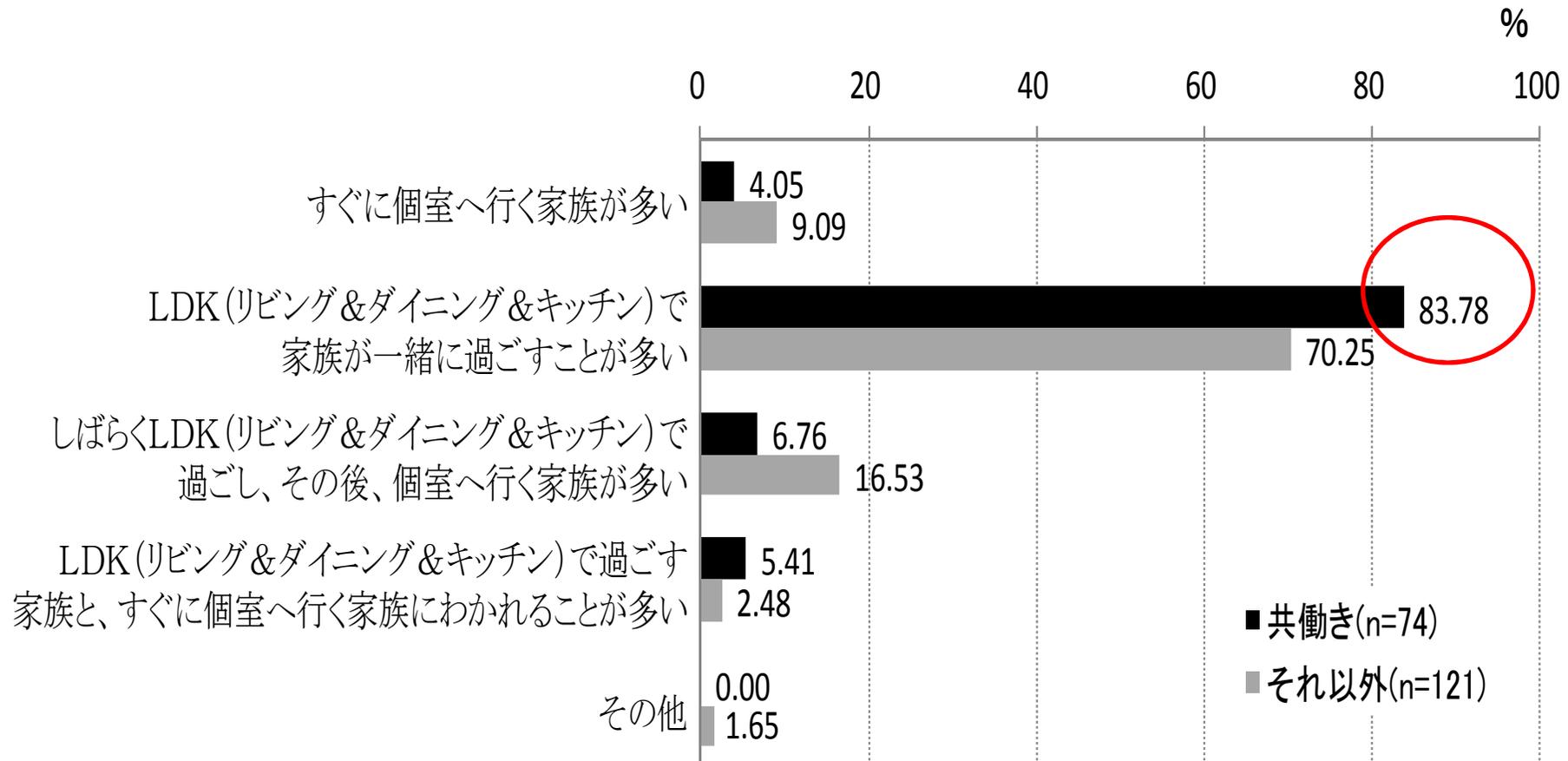
仮説/家での過ごし方(夕食後)が変化している



リビング、全員集合！

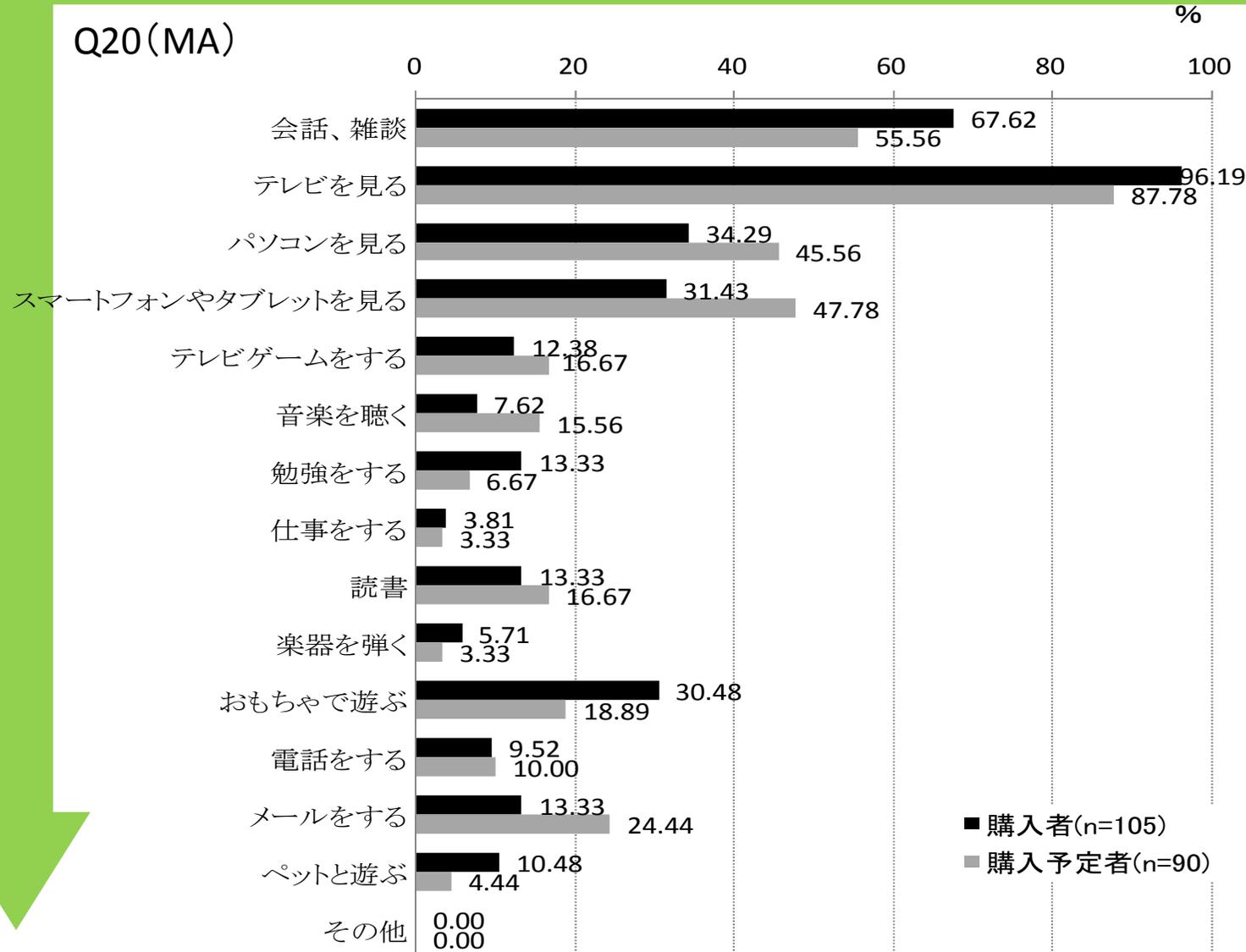
●参考/共働き

Q19(SA)



仮説/リビングでの過ごし方が変化している

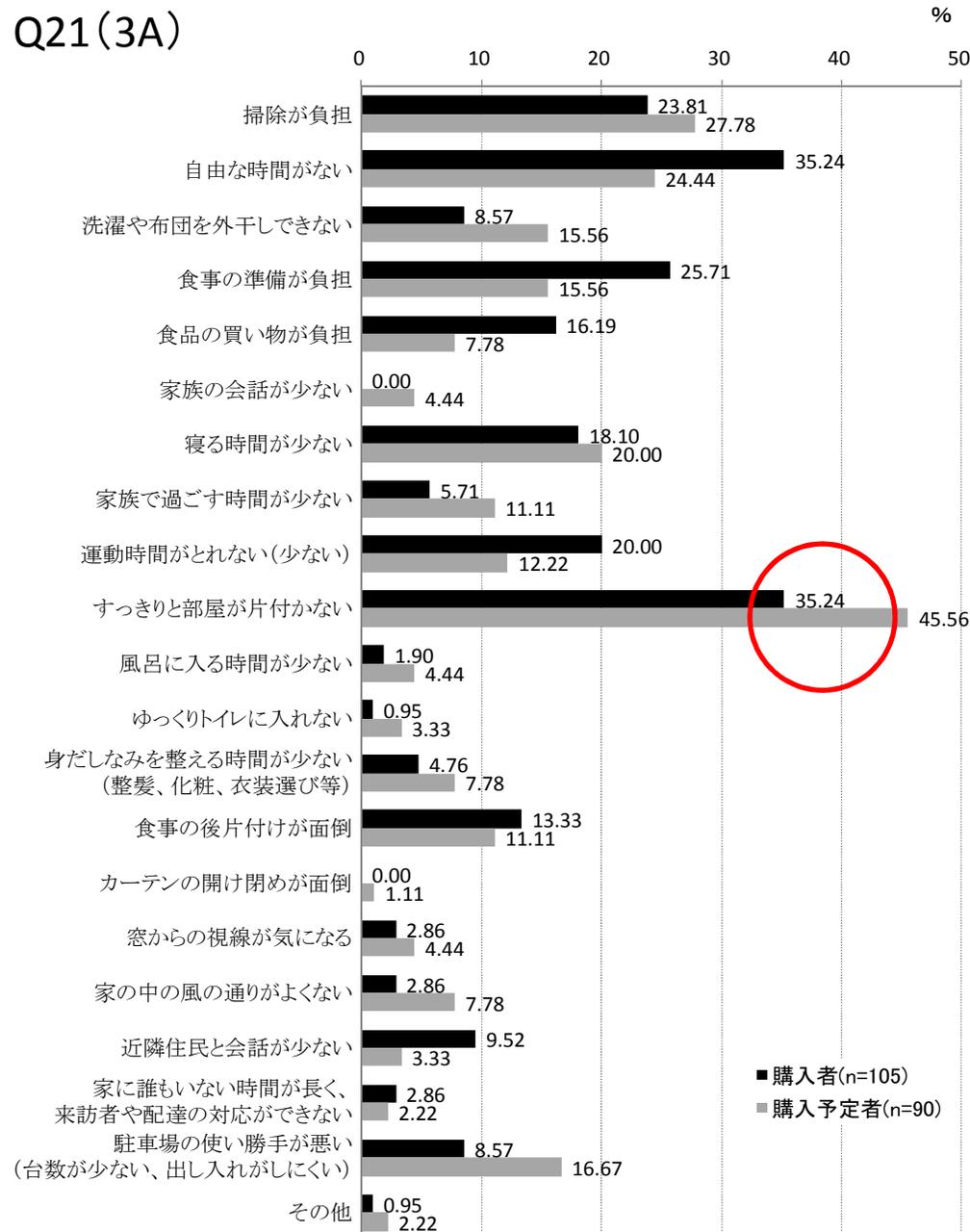
Q20(MA)



一人一人のマイリビング

仮説/日常生活の不満が無い≒快適

Q21 (3A)



1. 部屋が片付かない 45%

2. 掃除27.8%

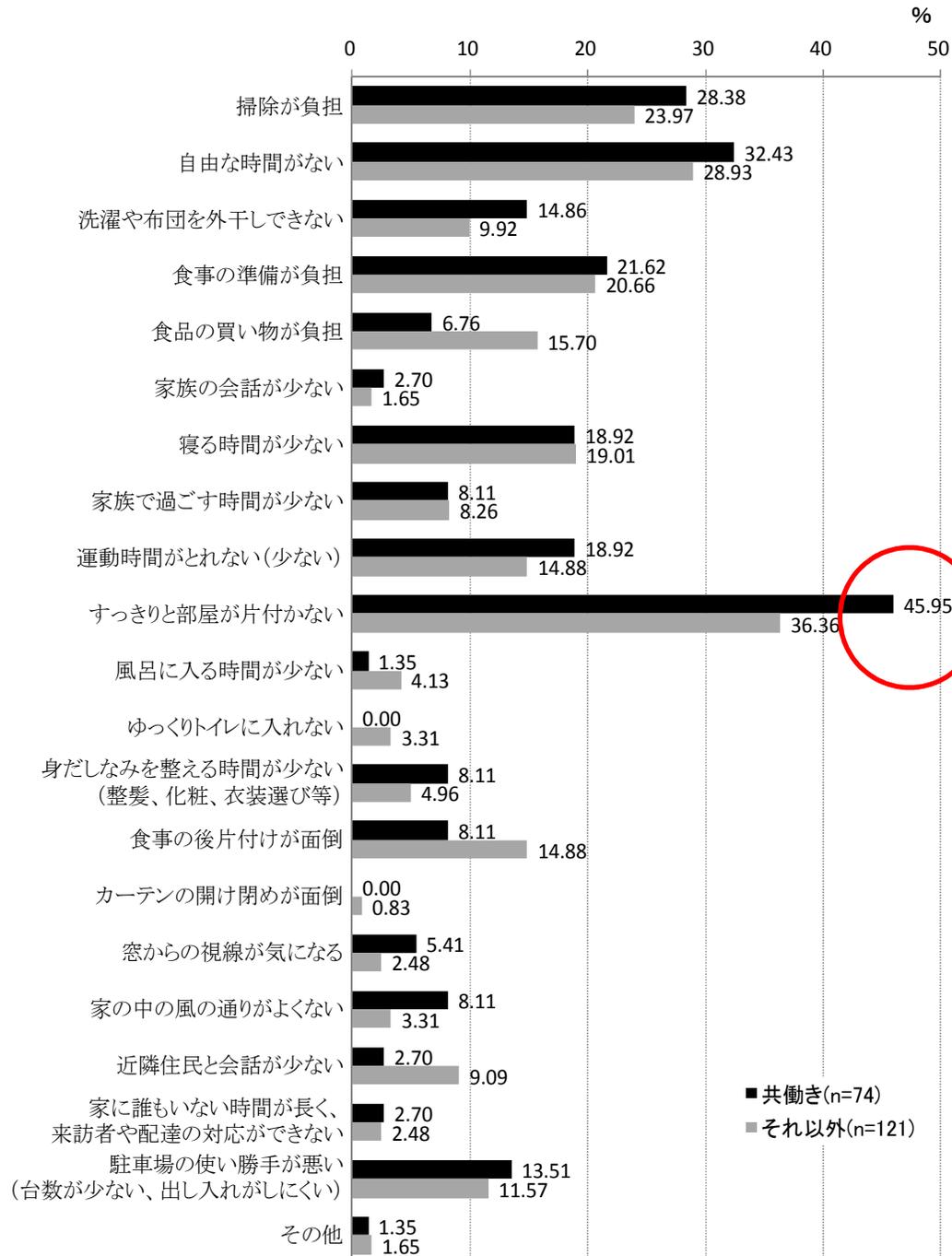
3. 自由時間が少ない24.4%

4. 寝る時間が短い20%

5. 駐車場16.7%

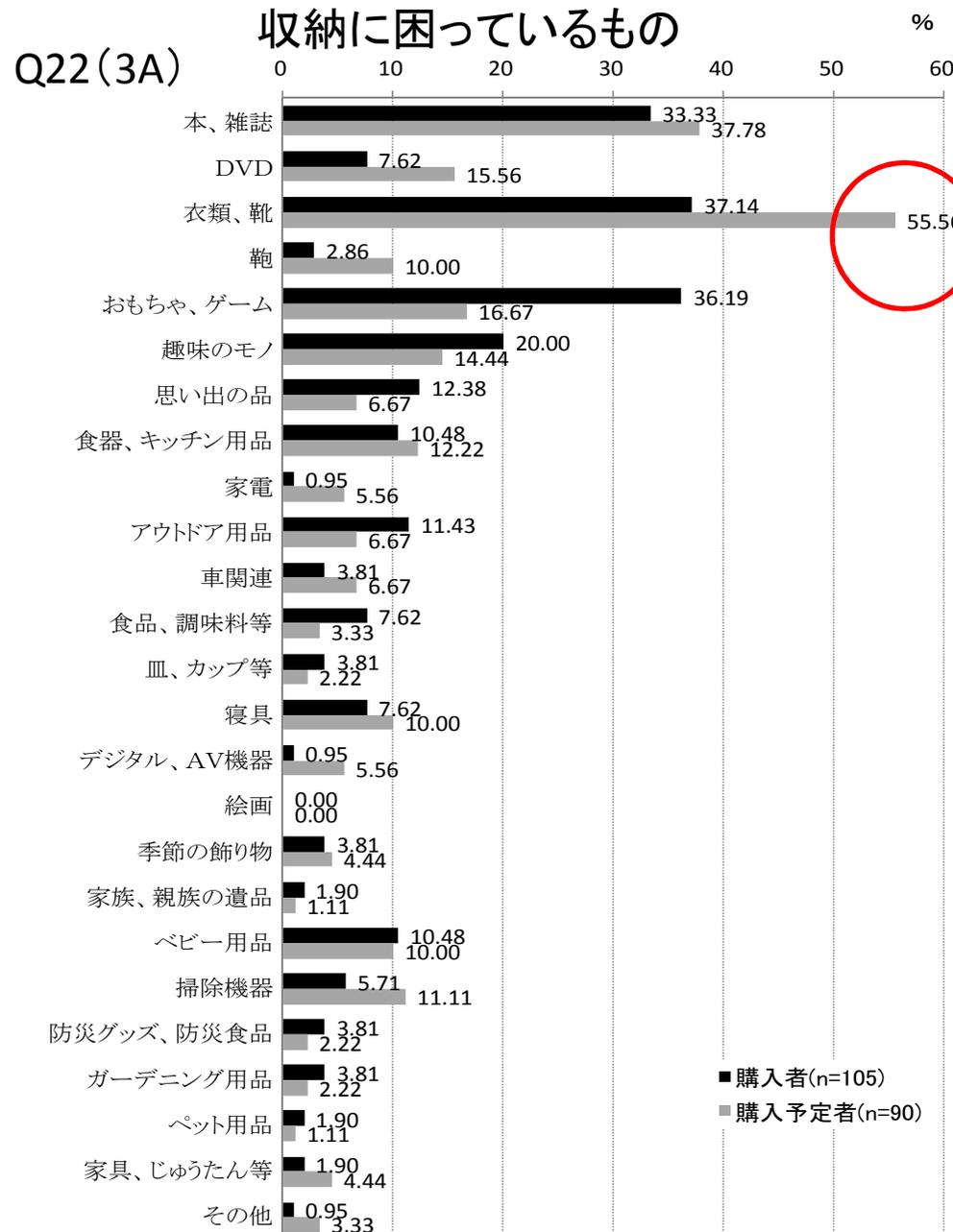
6. 外干しできない15.6%、
食事の準備15.6%

●参考 ・日常生活の不満 共働き×それ以外



共働き家族
の不満が
高い

仮説/収納には優先順位がある



1.衣類・靴

55.6%

2.本・雑誌

37.8%

3.おもちゃ・ゲーム16.7%

4.趣味のモノ14.4%

5.食器・キッチン用品12.2%

6.掃除機器11.0%

7.寝具10%、ベビー用品10%

●参考

共働き×それ以外



駅近×駅遠



共働き、駅近の不満が高い

1.部屋が
片付かない
45%

2.掃除27.8%

3.自由時間が少ない24%

4.寝る時間が短い20%

5.駐車場16.7%

6.外干しできない15.6%、
食事の準備15.6%

1.収納

2.掃除
のしやすさ

3.寝室

4.使いやすい
内干し
駐車場

5.食事をつくりやすい
キッチン

増える夫婦共働き家族
約4割

駅近希望
約3割

帰宅

全員多忙
短い在宅時間

専業主婦不在

夕食後、
リビング全員集合、
一人一人が一斉に
好きなことをする

片付かない!!

収納不満!

住宅市場を取り巻く状況

2014.5.20 株式会社TSON

政治

自民党
長期安定政権

経済

アベノミクス、消費税、第三の矢(6月)
女性、高齢者、外国人活用
(2020年、指導的地位30%を女性・
女性が輝く国日本)

社会

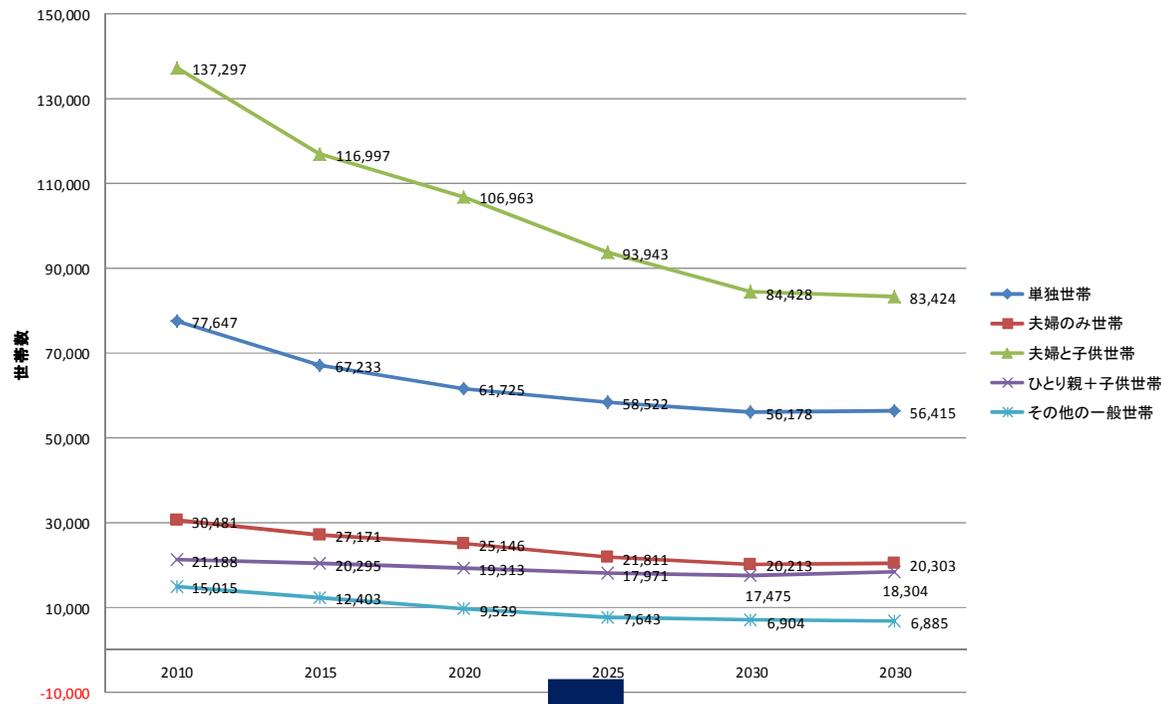
東京五輪
スマホ
ベースアップ
人口減
人手不足
女性社会進出
災害等の不安

技術

ビッグデータ
エネルギー
地震対策
リニア新幹線
IPS細胞
電気自動車

愛知県 世帯主35～39歳の世帯種類の世帯数推計

※国立社会保障・人口問題研究所ホームページデータより東新住建(株)住宅市場研究所にて作成 2014.4.22



仮説/家族だって変わらないではすまされない