

関係者各位



東京証券取引所 TOKYO PRO Market
(証券コード: 3456)

株式会社TSON 住宅市場データ室

問合せ先: 小間 幸一、小崎 敦史

Tel: 052-589-6055 (本社)

0587-88-0453 (稲沢営業所)

メール: kouichi-koma@tson.co.jpatsushi-kozaki@tson.co.jpホームページ: <http://www.ivuseikatsu.jp/>

月報: 三重県・市区町村別住宅着工表 平成27年7月版

株式会社TSON 住宅市場データ室では標記の資料をまとめましたのでご案内申し上げます。

TSON住宅市場データ室では、国土交通省の建築着工統計調査報告を基に市区町村別・月別・新設着工戸数の表を作成しました。各市区町村の着工戸数の動向の把握や、いつ供給するべきか、何戸供給するべきか等の施策立案等の様々な場面で利用価値が高いと考えられます。ぜひご活用下さい。

■平成27年6月と7月の着工戸数の変化

- ・持家の着工戸数は減少した。(▲4.24%)
市区町村別で見ると津市、四日市市、鈴鹿市が目立った。
- ・貸家の着工戸数は減少した。(▲32.90%)
「51戸～ランク」の減少が影響した。
市区町村別では津市の123戸が目立った。
- ・分譲戸建の着工戸数は減少した。(▲16.25%)
- ・分譲マンションの着工戸数は増加した。(±0%)
鈴鹿市で着工があった。
- ・三重県着工戸数51戸～エリア分布図
複数の住宅商品を各51戸以上着工した市区町村は、津市のみであった。
持家は四日市市、鈴鹿市、津市で51戸以上の着工があった。

以上
(文責: 小間幸一)

●着工数ランク別の市区町村数増減比較(平成27年6月と7月の比較)

着工数ランク 住宅種類	0戸ランク 市区町村数	1～25戸 ランク 市区町村数	26～50戸 ランク 市区町村数	51戸～ ランク 市区町村数	6月と7月の着工戸数変化(次頁以降参照)		
					平成27年 6月 着工戸数	平成27年 7月 着工戸数	
持家	減少	増加	増加	横ばい	448	429	19戸減 (▲4.24%)
貸家	減少	増加	増加	減少	383	257	126戸減 (▲32.90%)
分譲戸建	増加	減少	横ばい	横ばい	80	67	13戸減 (▲16.25%)
分譲マンション	減少	横ばい	増加	横ばい	0	43	43戸増 (+0.00%)

※詳細は持家、貸家、分譲戸建、分譲マンションの各着工戸数表の頁をご覧ください

■データ出典 / 国土交通省建築着工統計調査報告

■本資料作成 / 上記資料をもとに株式会社TSON 住宅市場データ室にて作成

平成27年三重県 市区町村別・月別 持家 新設住宅着工戸数

持家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成27年計
津市	38	74	63	76	57	82	69						459
四日市市	65	83	80	69	69	80	74						520
伊勢市	23	41	23	39	36	48	34						244
松阪市	44	48	44	43	30	17	15						241
桑名市	36	31	29	27	27	43	45						238
鈴鹿市	47	69	62	49	49	58	54						388
名張市	13	9	16	16	7	14	6						81
尾鷲市	2	2	5	2	0	2	2						15
亀山市	20	20	20	14	18	17	14						123
鳥羽市	6	1	2	0	2	3	4						18
熊野市	3	3	1	2	2	1	3						15
いなべ市	11	13	4	18	14	7	8						75
志摩市	4	9	6	6	8	10	9						52
伊賀市	26	27	20	14	18	11	27						143
木曾岬町	1	3	1	0	2	1	1						9
東員町	10	10	8	3	6	7	9						53
菰野町	20	11	15	13	22	12	17						110
朝日町	7	1	2	4	5	3	2						24
川越町	3	2	4	7	4	4	3						27
多気町	3	9	2	3	3	4	3						27
明和町	8	9	6	5	12	8	16						64
大台町	1	2	1	4	0	2	1						11
玉城町	5	4	0	4	4	6	4						27
度会町	4	2	2	3	1	2	3						17
大紀町	1	1	0	1	0	1	1						5
南伊勢町	1	1	0	3	0	0	1						6
紀北町	3	0	3	2	3	3	2						16
御浜町	1	1	1	4	5	0	1						13
紀宝町	4	5	2	4	1	2	1						19
三重県計	410	491	422	435	405	448	429						3,040

平成27年三重県 市区町村別・月別 貸家 新設住宅着工戸数

貸家

マーキング例 □:0戸 □:1~25戸 □:26~50戸 □:51戸~

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成27年計
津市	35	38	85	52	64	25	123						422
四日市市	40	9	44	46	66	100	20						325
伊勢市	26	40	29	6	2	0	4						107
松阪市	34	0	9	18	1	0	0						62
桑名市	40	6	41	10	47	24	24						192
鈴鹿市	31	34	9	48	41	51	41						255
名張市	2	8	6	39	0	8	5						68
尾鷲市	0	0	0	0	0	0	0						0
亀山市	28	0	0	0	0	0	8						36
鳥羽市	0	0	0	0	0	0	0						0
熊野市	0	0	0	0	0	0	0						0
いなべ市	0	1	0	0	0	0	0						1
志摩市	0	0	0	0	0	0	0						0
伊賀市	10	0	0	20	6	159	0						195
木曾岬町	0	0	0	0	0	0	0						0
東員町	0	0	0	0	0	0	0						0
菰野町	18	12	14	0	13	0	0						57
朝日町	0	0	0	0	0	0	0						0
川越町	0	0	0	0	0	0	26						26
多気町	0	0	0	0	0	0	0						0
明和町	2	19	0	12	24	16	0						73
大台町	0	0	0	0	0	0	0						0
玉城町	0	0	0	0	0	0	6						6
度会町	0	0	0	0	0	0	0						0
大紀町	0	0	0	0	0	0	0						0
南伊勢町	0	0	0	0	0	0	0						0
紀北町	0	0	0	0	0	0	0						0
御浜町	0	0	0	0	0	0	0						0
紀宝町	4	0	0	0	0	0	0						4
三重県計	270	167	237	251	264	383	257						1,829

平成27年三重県 市区町村別・月別 分譲戸建 新設住宅着工戸数

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

分譲戸建

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成27年計
津市	8	14	15	11	29	21	9						107
四日市市	12	27	14	33	14	11	16						127
伊勢市	2	6	5	8	7	2	6						36
松阪市	10	10	12	11	5	4	0						52
桑名市	1	7	14	22	9	8	10						71
鈴鹿市	17	25	24	22	10	15	17						130
名張市	1	2	1	1	4	0	1						10
尾鷲市	0	0	0	0	0	0	0						0
亀山市	0	0	0	0	0	5	0						5
鳥羽市	0	1	0	0	0	0	0						1
熊野市	0	0	0	0	0	0	0						0
いなべ市	4	0	0	0	0	5	1						10
志摩市	0	0	2	1	0	0	1						4
伊賀市	0	0	0	0	2	4	4						10
木曾岬町	0	0	0	0	0	0	0						0
東員町	1	2	2	0	2	2	0						9
菰野町	4	0	0	9	0	0	1						14
朝日町	0	0	0	0	8	2	0						10
川越町	0	2	0	1	0	0	1						4
多気町	0	0	0	0	0	0	0						0
明和町	0	2	0	0	3	1	0						6
大台町	0	0	0	0	0	0	0						0
玉城町	0	0	0	0	0	0	0						0
度会町	0	0	0	0	0	0	0						0
大紀町	0	0	0	0	0	0	0						0
南伊勢町	0	0	0	0	0	0	0						0
紀北町	0	0	0	0	0	0	0						0
御浜町	0	0	0	0	0	0	0						0
紀宝町	0	0	0	0	0	0	0						0
三重県計	60	98	89	119	93	80	67						606

平成27年三重県 市区町村別・月別 マンション 新設住宅着工戸数

マーキング例 :0戸 :1~25戸 :26~50戸 :51戸~

マンション

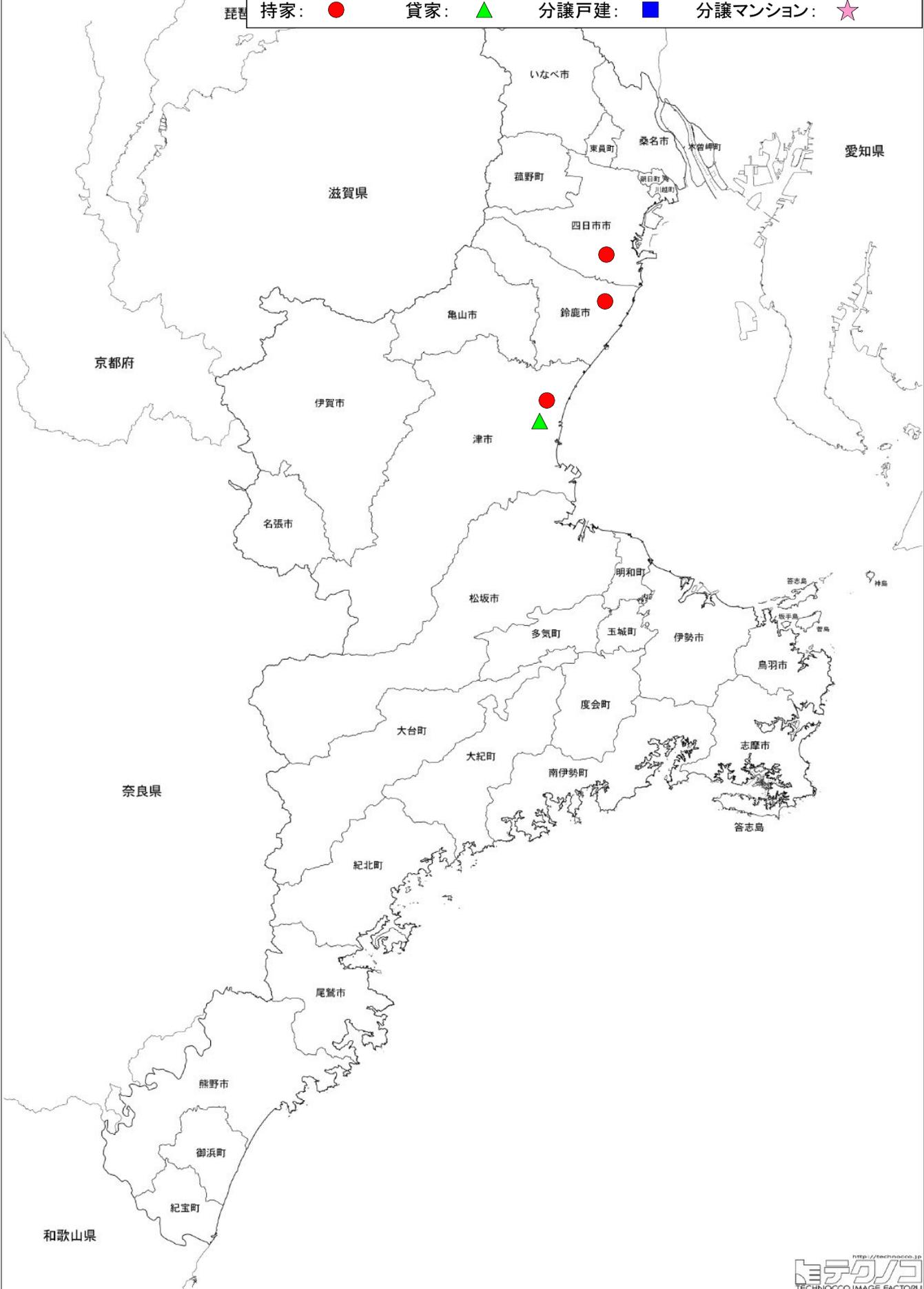
	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成27年計
津市	0	0	0	0	0	0	0						0
四日市市	0	0	87	0	121	0	0						208
伊勢市	0	0	0	0	0	0	0						0
松阪市	0	0	0	0	0	0	0						0
桑名市	0	0	0	0	0	0	0						0
鈴鹿市	0	0	0	0	0	0	43						43
名張市	0	0	0	0	0	0	0						0
尾鷲市	0	0	0	0	0	0	0						0
亀山市	0	0	0	0	0	0	0						0
鳥羽市	0	0	0	0	0	0	0						0
熊野市	0	0	0	0	0	0	0						0
いなべ市	0	0	0	0	0	0	0						0
志摩市	0	0	0	0	0	0	0						0
伊賀市	0	0	0	0	0	0	0						0
木曾岬町	0	0	0	0	0	0	0						0
東員町	0	0	0	0	0	0	0						0
菰野町	0	0	0	0	0	0	0						0
朝日町	0	0	0	0	0	0	0						0
川越町	0	0	0	0	0	0	0						0
多気町	0	0	0	0	0	0	0						0
明和町	0	0	0	0	0	0	0						0
大台町	0	0	0	0	0	0	0						0
玉城町	0	0	0	0	0	0	0						0
度会町	0	0	0	0	0	0	0						0
大紀町	0	0	0	0	0	0	0						0
南伊勢町	0	0	0	0	0	0	0						0
紀北町	0	0	0	0	0	0	0						0
御浜町	0	0	0	0	0	0	0						0
紀宝町	0	0	0	0	0	0	0						0
三重県計	0	0	87	0	121	0	43						251

平成27年7月 岐阜県 市区町村別・月別 新設住宅着工戸数 51戸～エリア分布図

凡例

持家: ● 貸家: ▲ 分譲戸建: ■ 分譲マンション: ☆

24 三重県



0240A4CM21「この地図の作成に当っては、国土地理院長の承認を得て、同院発行の数値地図25000（地図画像）を使用した。（承認番号 平22業使、第632号）」

【お問い合わせ先】

株式会社TSON 住宅市場データ室
担当者:小間(こま)・小崎(こざき)

Tel:052-589-6055 Fax:052-589-6056



■本データを含め、当社が提供する資料類は、情報の提供を唯一の目的としたものであり、不動産および金融商品を含む商品サービスまたは権利の販売その他の取引の申し込み、勧誘、あっ旋、媒介等を目的としたものではありません。

■本データを含め、当社が提供する資料類は、信頼できると考えられる情報に基づいて作成していますが、当社はその正確性及び完全性に関して責任を負うものではありません。

■本データ、資料の全ての著作権は株式会社TSONに属しております。当社の事前の了承なく、その目的や方法の如何を問わず、本資料の全部または一部を複製・改変・翻訳等の利用を禁じます。

■本データ、資料の全部または一部を引用・転載して利用する場合は、事前に株式会社TSONの許諾を必要とします。

■本データ、資料、リリースの内容はあくまで執筆者の個人的見解に基づくもので、当社としての正式見解と必ずしも一致するものではありません。予めご了承ください。