

日経ビッグデータ
第1回「データ活用先進
企業ランキング」開発部門
4位

企画・マーケティング・販促をご担当の皆様

「市場まるみえ資料」で生産性アップ

住宅市場
立地分析No.1、
生産性アップを
サポート!!

最速3時間、競合が一目でわかる資料で業務効率アップをお手伝い

企画・マーケ・販促をご担当の皆様、**お手元の資料に満足ですか？** 競合の動きが一目でわかりますか？「競合は？ 価格？ 面積？ 等々」でもこれ以上残業できない！ **時間をかけないで、残業をしないで業務性アップさせたい！**

「市場まるみえ資料」なら競合、ターゲットが一目でわかります。**ムダを無くし、残業を減らします。** 人が足りない、時間が無い・・・どうします？ 徹夜しますか？・・・ **そこで生産性アップの決め手はこれです！**



あらゆる市場のまるみえの資料を最速3時間でお届け

日経ビッグデータ2016年2月号「ケーススタディ」で紹介された
ノウハウをまるごと活用

※日経ビッグデータ<http://business.nikkeibp.co.jp/atclbdt/15/258673/012700066/>



どんな市場にも素早く対応！まるみえシリーズ拡大中

分譲住宅まるみえ資料
ディベロッパー様
ハウスメーカー様

リノベーションマンション
まるみえ資料
分譲マンションディベロッパー様
中古マンション販売会社様

賃貸まるみえ資料
金融機関様
不動産鑑定士事務所様
アパート事業会社様

ホテルまるみえ資料
ホテル会社様
不動産投資会社様

貸駐車場まるみえ資料
不動産会社様
アパート事業会社様

介護施設まるみえ資料
金融機関様、介護事業者様
アパート事業会社様

**詳しいご説明をいたします。住宅市場立地分析No.1のTSONまで
ご一報ください。→連絡先：小間、小崎 電話052-589-6055**

料金

1レポート：5千円～（税別、内容、件数に応じてご相談可）

お問い合わせ先

株式会社TSON 住宅市場データ室 小間、小崎まで

Kouichi-koma@tsn.co.jp

<http://www.tson.co.jp/>

www.jyuseikatsu.jp

TEL：052-589-6055

住所：〒450-0002 名古屋市中村区名駅三丁目13番26号 交通ビルディング 6階

報道関係者各位
2017年9月7日プレスリリース



一般財団法人関西情報センター「e-Kansaiレポート2017」～AI・IoT・ビッグデータがもたらすビジネス変革～」でTSOが先進企業として紹介されました。



42～46頁に紹介されています。
上記URLをご覧ください。

報道関係者各位
2016年12月9日プレスリリース



IBM流通サービス業エグゼクティブセミナーで
(株)TSOのエリアマーケティングの事例が紹介されました



写真(上)
：IBM流通サービス業エグゼクティブセミナー会場風景
(日本IBM株式会社 東京本社内)

写真(左)
：講演中の弊社、分譲住宅事業部住宅市場データ室 小関幸一

報道関係者各位
2016年9月27日プレスリリース



日経ビッグデータ編「ビッグデータ・IoT・AI総覧 2016-2017」に
(株)TSOが国内ビッグデータ活用事例として掲載されました



報道関係者各位
2015年8月28日プレスリリース



株式会社TSOの分譲住宅等販売データ(東海3県)が
株式会社矢野経済研究所ホームページに
掲載されることになりました



報道関係者各位
2015年12月26日プレスリリース



名城大学との産学連携プロジェクト
報告展覧会が開催されました



報道関係者各位
2015年12月24日プレスリリース



日経ビッグデータ「データ活用先進企業ランキング」で、
(株)TSOが開発部門4位にランキングされました

■データ活用先進企業ランキング

●開発部門(順位/社名/スコア、全74社)

1. 積水ハウス 681.2
2. 損害保険ジャパン自動車部 675.2
3. デービーエス 654.4
4. **TSO 647.5**
5. 日立製作所 601.4
6. 豊田健 600.7
7. ヤマハ 574.3
8. 東京海上日動火災保険 574.3
9. クラウドコム 573.3
10. 朝日 564.4
10. エコトレード 564.4

※日経BP社ホームページより
<http://corporate.nikkei.co.jp/information/news/press/20151130.shtml>
本調査は、データ活用部門別「日経ビッグデータ」が12月24日に共同実施した企業のデータ活用の実態調査です。詳細、上記URLをご覧ください。



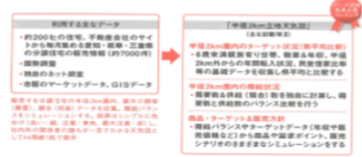
ケーススタディ | Case Study

物件の半径2kmの顧客層と需給を徹底分析
分譲住宅のTSO「立地天気図」で成長

名

吉野市に本社を置く不動産会社のTSOは、分譲住宅の商品開発にデータを徹底的に活用して成長を続けている。本誌と日経リサーチが共同で調査した「第1回 データ活用先進企業ランキング」の開発部門で4位に入った。

物件周辺の需給を調査し、商品設計を定めるTSO



報道関係者各位
2015年12月24日プレスリリース



日経ビッグデータ「データ活用先進企業ランキング」で、
(株)TSOが開発部門4位にランキングされました

■データ活用先進企業ランキング

- 開発部門（順位/社名/スコア、全7社）
- | | | |
|-----|----------------|--------------|
| 1. | 積水ハウス | 681.2 |
| 2. | 損害保険ジャパン日本興亜 | 675.2 |
| 3. | ディー・エヌ・エー | 654.4 |
| 4. | T S O N | 647.5 |
| 5. | 日立製作所 | 601.4 |
| 6. | 夢展望 | 600.7 |
| 7. | キリンビール | 574.3 |
| 8. | 東京海上日動火災保険 | 574.0 |
| 9. | ケヨーコム | 573.3 |
| 10. | 駅探 | 564.4 |
| 10. | エコトレーディング | 564.4 |

※ 日経BP社ホームページより
<http://corporate.nikkeibp.co.jp/information/newsrelease/20151130.shtml>
 本調査は、データ活用専門誌「日経ビッグデータ」が日経リサーチと共同実施
 のデータ活用の実態調査です。詳細、上記URLをご覧ください。



■ ケーススタディ | Case Study

物件の半径2kmの顧客層と需給を徹底分析
分譲住宅のTSON、「立地天気図」で成長

名 古屋市に本社を置く不動産会社のTSONは、分譲住宅の商品開発にデータを徹底的に活用して成長を続けている。本誌と日経リサーチが共同で調査した「第1回 データ活用先進企業ランキング」の開発部門で4位に入った。

物件周辺の需給を調査し、商品設計を定めるTSON

利用する主なデータ

- ・約200社の住宅、不動産会社のサイトから毎月集める愛知・岐阜・三重県の分譲住宅の販売情報（約7000件）
- ・国勢調査
- ・独自のネット調査
- ・市販のマーケットデータ、GISデータ

『平準2km立地天気図』
(左は数値値)

平準2km圏内のターゲツト状況(年平均比較)

- 6歳未満児童及び世帯、職業・年収、平準2km外からの年間搬入状況、民営借家比率等の基礎データを収集し年平均と比較する

平準2km圏内の圏外状況

- 需要者と供給(割合)数を独自に計算し、需要者と供給数のバランス比較を行う

分譲住宅事業部住宅市場データ室
では独自の「TSOTMマーケティング
システム」を活用して、ターゲット市
場を一目で理解できる「市場3=立地

報道関係者各位
2015年8月28日プレスリリース



株式会社TSONの分譲住宅等販売データ(東海3県)が
株式会社矢野経済研究所ホームページに
掲載されることになりました



報道関係者各位
2016年10月11日プレスリリース



株式会社TSONがリノベーションマンション調査データを株式会社矢野経済研究所に提供しました。



報道関係者各位
2016年12月9日プレスリリース



IBM流通サービス業エグゼクティブセミナーで
(株)TSONのエリアマーケティングの事例が紹介されました



写真(上)
: IBM流通サービス業イグゼクティブセミナー会場風景
(日本IBM株式会社 東京本社内)

写真(左)
講演中の弊社 分譲住宅事業部住宅市場データ室 小間幸一

報道関係者各位
2015年12月26日プレスリリース



名城大学との産学連携プロジェクト
報告展示会が開催されました



報道関係者各位
2016年9月27日プレスリリース



日経ビッグデータ編「ビッグデータ・IoT・AI総覧 2016-2017」に
(株)TSONが国内ビッグデータ活用事例として掲載されました

十 (參考)



ビッグデータ・IoT・AI総覧 2016-2017

■ 発行：日経BP社 ■ 発売：日経BPマーケティング ■ 発売日：2016年8月29日

報道関係者各位
2015年12月24日プレスリリース



日経ビッグデータ「データ活用先進企業ランキング」で、
(株)TSONが開発部門4位にランキングされました

■データ活用先進企業ランキング

- 開発部門（順位／社名／スコア、全74社）

1.	積水ハウス	681.2
2.	損害保険ジャパン日本興亜	675.2
3.	ディー・エヌ・エー	654.4
4.	T S O N	647.4
5.	日立製作所	601.4
6.	夢展望	600.7
7.	キリンビール	574.3
7.	東京海上日動火災保険	574.3
9.	ケンコーコム	573.3
10.	駅探	564.4
10.	エコレーティング	564.4

※ 日経BP社ホームページより
<http://corporate.nikkeibp.co.jp/information/newsrelease/20151130.shtml>
 本調査は、データ活用専門誌「日経ビッグデータ」が日経リサーチと共同実施
 のデータ活用の実態調査です。詳細、上記URLをご覧ください。



■ ケーススタディ | Case Study

物件の半径2kmの顧客層と需給を徹底分析
分譲住宅のTSON、「立地天気図」で成長

名 古屋市に本社を置く不動産会社のTSONは、分譲住宅の商品開発にデータを徹底的に活用して成長を続けている。本誌と目録リサーチが共同で調査した「第1回 データ活用先進企業ランキング」の開発部門で4位に入った。

分譲住宅事業部住宅市場データ室
では独自の「TSOTMマーケティング
システム」を活用して、ターゲット市
場を一目で理解できる「半径23km立地

物件周辺の需給を調査し、商品設計を定めるTSON

利用する主なデータ

- ・約200社の住宅、不動産会社のサイトから毎月集める愛知・岐阜・三重県の分譲住宅の販売情報（約7000件）
- ・国勢調査
- ・独自のネット調査
- ・市販のマーケットデータ、GISデータ

「**平塚2km立地天気図**」
(全6記載項目)

平塚2km圏内のターゲット状況(概平)
・6歳未満児童数有り世帯、職業と年収2km外からの年間転入状況、民営住宅の基礎データを取組し概平均と比較

平塚2km圏内の開拓状況
・需要数と供給(割合)数を独自に計算

商品・ターゲット&販売方針

報道関係者各位
2017年9月7日プレスリリース



一般財団法人関西情報センター「e-Kansaiレポート2017～AI・IoT・ビッグデータがもたらすビジネス変革～」でTSONが先進企業として紹介されました。



42～46頁
に紹介され
ています。
上記URLで
ご覧ください。

報道関係者各位
2016年10月11日プレスリリース



株式会社TSONがリノベーションマンション調査データを株式会社矢野経済研究所に提供しました。



報道関係者各位
2016年12月9日プレスリリース



IBM流通サービス業エグザクティブセミナーで



写真(上)
: IBM流通サービス業エグゼクティブセミナー会場風景
(日本IBM株式会社 東京本社内)

写真(左)
講演中の弊社 分譲住宅事業部住宅市場データ室 小間幸一

報道関係者各位
2015年12月26日プレスリリース



名城大学との産学連携プロジェクト
報告展示会が開催されました



報道関係者各位
2016年9月27日プレスリリース



日経ビッグデータ編「ビッグデータ・IoT・AI総覧 2016-2017」に
(株)TSONが国内ビッグデータ活用事例として掲載されました

十 (參考)



ビッグデータ・IoT・AI総覧 2016-2017

日経ビッグデータ 10

101・AI総覧 2016-2017